

งานส่วนกลาง ในด้าน ดูแลสโมสร งานบริการสาธารณูปโภคและบริการสาธารณะ

สโมสรหมู่บ้าน

สโมสรหมู่บ้านในโครงการของ แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ ส่วนใหญ่ประกอบด้วย สระว่ายน้ำ และห้องออกกำลังกาย บางโครงการมีห้องซาวน่า ห้องสตริม และห้องเด็กเล่น มีการออกแบบให้ตอบรับไลฟ์สไตล์ของกลุ่มเป้าหมาย รวมถึงการเลือกสรรอุปกรณ์ฟิตเนสตามพฤติกรรมการใช้งานจริง สระว่ายน้ำมีทั้งสระเด็กและสระผู้ใหญ่ที่ออกแบบโดยคำนึงถึงความปลอดภัยเป็นหลัก โดยกำหนดให้ระดับความลึกเสมอกันทั่วทั้งสระที่สามารถยืนถึง แยกระดับความลึก 60 ซม.สำหรับสระเด็ก และ 120 ซม.สำหรับสระผู้ใหญ่ พร้อมไลฟ์การ์ดคอยดูแลความปลอดภัย การบำบัดน้ำในสระใช้ระบบเกลือ เพื่อเป็นมิตรต่อผม ผิว และตาของผู้ใช้บริการ



สภาพภายในสโมสร



การสอนว่ายน้ำฟรีภาคฤดูร้อนของทุกปี*

งานทำความสะอาดถนนโครงการ

ทางบริษัทฯ ได้จัดพนักงานทำความสะอาดถนนดูแลบริเวณถนนหน้าบ้านของท่านรวมถึงถนนส่วนกลางทั้งหมด ซึ่งพนักงานทุกคนจะแต่งกายตามรูปแบบของบริษัทฯ และผ่านการตรวจสอบประวัติทางคดีกับทางสำนักงานตำรวจแห่งชาติทุกคน

งานตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟต่างๆ

- ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟส่องสว่างส่วนกลาง เช่น ไฟเสาสูง ไฟเสาเตี้ย ไฟส่องต้นไม้ ฯลฯ
- ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟส่องสว่าง บริเวณอาคารสโมสร สระว่ายน้ำ ห้องฟิตเนส สำนักงานนิติฯ ชุมโครงการ ไฟป้ายโครงการ ฯลฯ
- ตรวจสอบและซ่อมบำรุงอุปกรณ์สุขภัณฑ์ อาคารสโมสร สำนักงานนิติฯ
- ตรวจสอบและซ่อมบำรุงสภาพของอาคารสโมสร สนง.นิติฯ เช่น ผนังร้าว สีลอกร่อน สีสภาพเก่า

งานสาธารณูปโภคในโครงการ

ในส่วนของการดูแลสาธารณูปโภคต่าง ๆ ทางบริษัทฯ มีการดูแลและบำรุงรักษาสาธารณูปโภคต่าง ๆ ของโครงการ ให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์และสวยงาม อย่างต่อเนื่องอยู่เสมอ เพื่อให้สาธารณูปโภคของโครงการอยู่ในสภาพที่ดี พร้อมใช้งาน โดยบริษัทฯ มีการดูแลในเรื่องต่าง ๆ ดังนี้

- งานดูแลทำความสะอาดต่างๆ ทางบริษัทฯ มีการดูแลเป็นประจำ ทั้งรายสัปดาห์และรายเดือน
- งานลอกท่อระบายน้ำ โดยปกติทางบริษัทฯ จะมีการลอกท่อระบายน้ำประจำปี เพื่อช่วยป้องกันปัญหาน้ำท่วมขัง ซึ่งงานลอกท่อนี้ขึ้นอยู่กับความเหมาะสมของสถานการณ์ในแต่ละโครงการและดุลยพินิจของบริษัทฯ
- งานติดตั้งไม้ค้ำยันต้นไม้ เปลี่ยนไม้ค้ำยันเป็นประจำทุกปี เพื่อป้องกันปัญหาต้นไม้ล้มจากลมพายุ
- งานดูแลสวนส่วนกลาง ดูแลสวนส่วนกลางต่างๆของโครงการ ให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ สวยงาม
- งานดูแลบ่อบำบัด ทางบริษัทฯ มีการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากภายในโครงการ ก่อนปล่อยน้ำทิ้งออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะนอกโครงการ